

水利水电工程造价管理中存在的问题及相关建议

王丽

(黔西南州水利电力勘测设计院, 贵州 黔西南 562400)

摘要:水利水电工程是我国经济的基本保障,属于民生问题,水利水电工程的稳定发展,有助于提升人们的生活质量,所以,水利水电工程造价管理也是人们比较关注的问题,近年来,我国的水利水电工程造价管理存在着广泛性、多样性、差异性、不稳定性的特征,其中也出现了很多问题,因此从水利水电工程的造价管理特点和现状进行分析,并对造价管理常见问题进行深入的探索,在此基础上,提出了水利水电工程造价管理策略和建议,便于更好地提升水利水电工程质量,促进我国经济更好地发展。

关键词:水利水电工程;造价管理;问题;策略

中图分类号:TV512

文献标识码:A

文章编号:1004-7344(2023)16-0160-03

0 引言

水利水电工程是一项周期较长的工作,涉及的管理因素也比较多,包含了各个方面,也比较容易自身腐败,在落实过程中很容易出现纰漏,尤其是造价管理工作是一项比较复杂的工作,关系到了水利水电工程的最终收益,因此相关部门一定要重视水利水电工程的造价管理,进而有效促进水电工程建设,提升人们的生活质量。

1 水利水电工程的造价管理特点

1.1 建设周期长

水利水电工程建设是一项规模较大、周期较长的建设,由于设计的专业性较强,对于质量的要求较高,一般工程都是要耗费很长时间。具体的建设流程有项目可行性论证、具体的工程设计、施工组织的招标以及最终的验收等。当然在方案中,还要制定突发情况的备案,在实际的施工中,也可以由施工团队,依据实际的施工情况进行具体问题具体分析,使用最佳的设计方案,提升水利水电工程建设的质量。

1.2 涉及范围广

相较于其他的工程建设,水利水电的建设规模非常大,有时就需要多个区域进行同时施工,同时,也会造成很大的工程造价。所以就依据各个地方关于水利水电工程造价的相关法律政策,制定最终的水利水电的工程建设方案,因此,就需要前期收集到更加准确的数据信息,为后期提供保障依据^[1]。

1.3 影响因素多

依据现阶段的我国水利水电工程发展来看,普遍存在着点多、线长、面广的特点,进而导致在施工过程

中很容易受到影响。在实际施工过程中,不同地区有着不同的自然环境特征和地质条件,这些都是影响具体施工的主要因素,多变的因素对于工程造价人员的专业能力也有着较高的要求,尤其是对于复杂的施工环境,工程造价会造成很大的施工影响,会直接关系到最终的施工质量。

2 我国目前水利水电工程造价控制的状况

我国水利水电工程的造价管理,在实际的工作落实过程中会受到诸多因素的影响,因此管理的难度也较大。现阶段水利水电工程的造价管理主要是通过分单位、分阶段地进行管控,是由设计单位进行项目工程的设计和策划,再由相关人员进行造价控制,通过施工单位和监理部门的协调配合,有效进行工程的监督管理,这样有助于进一步明确分工管理,利于权责的追溯,提升工程造价的透明度。但是这种管理模式,也存在着一些问题,工程造价管理是由部门之间配合完成的,各个部门之间的工作有一定的关联,是相互影响的,如果有一方没有按照规定的时间上交数据信息,就会造成整体的工作延误,与此同时,现阶段的水利水电工程造价工作人员个人能力不足,相关的知识比较淡薄,不利于工程造价的管理。

3 造价管理常见问题

3.1 管理体制不完善

依据现阶段的水利水电工程的造价管理体系来看,在实际落实过程中,会涉及合同管理、施工技术以及相关的造价计算,为进一步提升管理质量,还需要不断的完善和改进,要进行正规化和法制化管理,对于各个环节和各个流程进一步明确规范^[2]。

我国水利水电工程造价管理发展得比较晚,缺少相关的管理经验,管理模式不健全,进而导致水利水电工程施工过程中涉及的单位和部门,缺乏有效的沟通,对于水利水电工程的造价管理模式执行性较差,自然在工作环节中就容易出现问題,现阶段依旧没有完备的管理模式,不能充分发挥水利水电工程造价管理体系的积极作用。

3.2 工程项目施工部门与造价管理部门缺少及时有效的沟通

结合水利水电工程造价管理中存在的问题来看,出现问題的原因之一就是工程项目施工部门与造价管理部门没有做到及时有效的沟通,在造价管理工作中主要是由专门的财务部门进行负责,就要求要及时与技术部门、物料管理部门以及施工部门进行有效的沟通,促进工程的落实发展。在实际的施工过程中,造价管理工作人员要按照工程预算进行拨款,同时还要结合工程项目施工部门具体的施工反馈,进行资金管理,但是,在实际的工作中出现了很多的报价问題,不是报价出错就是相关索赔问題,这些都容易影响工程进度。

3.3 工程造价管理监督工作不足

处在大市场环境中,不可避免地会出现市场竞争,有的施工单位为进一步提升企业的利益,不仅缩减工期,还在施工材料上进行压榨,不利于项目工程建设的最終质量,为后期的工作增加了很大的安全隐患,在无形之中增加了成本风险,更严重的是,有些设计人员私自对设计方案进行修改,严重影响了工作进程和安排。对于施工建设使用的材料,没有严格的审批流程,导致最最终的材料根本不符合施工要求等,这类问題都是由于监管不到位,监督管理部门形同虚设,使得类似问題得越来越严重^[4]。

3.4 专业性人才缺乏

现阶段,在水利水电工程造价管理中对于专业能力的要求较高,由于在具体的单位中本身有市政、水利、安装等多方面的人力資源,资质审核条件不包括造价专业人才数量,导致没有明确的岗位要求,使得数量不多的造价管理管理人员不能更好地发挥其作用。除此之外,水利水电工程项目实际的工作环境比较艰苦,尤其是对于造价专业方面的人才来说,虽然薪资待遇优渥,但是实际的工作环境较为辛苦,因此很难留住人才。

3.5 预核算方法落后

近年来,随着我国科技的不断发展,互联网信息技术逐渐应用到各个领域,在水利水电工程中应用得也

越来越广泛,在造价管理中也逐渐有了信息化趋势。由于没有形成系统具体的流程和体系,使得在实际运行时使用的是较为传统的核算方式,很多管理人员没有考虑到相关机械设备和建筑材料的损耗,导致在最最终核算时出现了一定的差异,造成不必要的成本消耗。在实际的核算中,会受到诸多因素的影响,例如,较为常见的人工薪资变化、市场中价格材料的变化、施工季节影响、不确定因素等,都会影响到最终的报价。通过以往的施工经验总结,预算支出和实际的工程建设消耗往往会有很大的差异,特别是在增税的情况下,直接影响到了增税的结果。除此之外,传统的预算审核方式,不够整体系统,对于造价的评估有着较高的风险^[4]。

3.6 违规行为时有发生

一些施工单位在实际的施工中,为了追求更大的收益,经常触碰规则底线,在工程建设中压缩材料成本,没有考虑到工程建设的质量问題,出现了严重的偷工减料情况,进而导致实际的工程质量直线下降。有一些施工单位为了招标,不仅压低预算还进行暗箱操作,出现了严重的虚假招标行为,这主要是由于相关的检查力度不够,在各个落实环节中沒有完善的规则 and 标准,进而使得施工质量大打折扣,也影响了后续的工程发展。

4 水利水电工程造价管理策略和建议

4.1 建立健全管理体制

没有规矩不成方圆,对于较大的工程建设来说,更是要在各个环节中明确相关权责,建立健全相关的管理机制。对于出现违规行为进行明确约束,要进一步明确各个工作流程,以及各个工程建设之间的规范标准,要依据相关公共工作经验,制订周密的工程计划,并且在实际落实过程中,要严格遵守规章制度,如果出现行相关的违约行为也要有明确的惩戒措施。为进一步落实造价咨询管理制度,就要制定好相关的工作机制,明确问題管理机制,也要注意定期地更新,以保障满足市场不断增长的需求。要结合水利水电项目实际的工程需求,制订周密的项目计划。随着时代的进步和发展,互联网信息时代的到来,可以在造价管理中应用造价动态管理台账,能够进一步明确工作流程和管理权责,便于实时查账,了解财务去向。同时也要保障各个施工单位都要积极地参与工程造价管理,为各个单位提供交流沟通的平台,促进工作的实时沟通。

4.2 切实提升人员素质

各行各业的发展都离不开优秀的人才,高质量的

专业人才可以起到事半功倍的效果,因此在水利水电工程造价中,对于相关人员要加强专业技能方面的培训,通过研讨真实的案例,分析其中的问题原因以及解决办法,更加了解实际的工程流程,进一步了解项目投融资、学习工程经济、工程造价、现代化造价管理技术以及全过程管理等方面的知识。在提升专业知识和技能的基础上,还要加强从业人员的政治思想教育,可以通过流程学习,进一步明确各个环节的工作规范,学习质量安全管理条例、合同法、建筑法以及投标法等相关的法律法规,增强工作人员的法律意识,便于在工作中更好地落实。

4.3 优化预核算方法

为进一步节约建设成本,提升建设质量,因此就要不断优化升级预算方案,在预算中要充分考虑到工程的全面性、科学性以及可实施性,要在正式施工前做好充分的准备。要依据国家定额制度以及不同地区的规定标准,在正式施工前,提前做好项目工程预算,确定大体的工程成本,以确保方案的可实施性。当然方案的设计也要严格遵守规定流程,充分把握好成本指标分配以及最终的利润,在保障利润的同时,还要保障施工的质量,更好地促进工程发展。在正式施工阶段,要依据实际的工作环节和岗位需求制定详细的工作方案,进而有效进行对施工原料的把关。要涉及各个阶段,在工程项目结束后,做好各个方面的费用核算,进行逐一结算工作。

4.4 灵活市场反应

首先,对于违法违规的行为要严厉打击。对于参与单位要进行严格的管理,可以通过第三方进行监管,对于违规违纪的行为依照相应的惩处标准处理,从源头上遏制这种行为的发生,严厉打击违法乱纪的行为。其次,还要在机构的管理制度的基础上,还要对相关的制度加以完善,以满足市场不断更新的标准,以保障在工作落实过程中有据可依。最后,要不断完善预算制度,灵活应对市场变化。通过工程造价管理的人员更加精准地了解实际项目情况,能够有效应对市场中的突发状况,有序地指导各项目单位的工作落实^⑤。

4.5 加强监督审查

为了保障水利水电工程质量,营造良好的工作秩序和工作氛围,就必须要加强监督管理工作。在项目施工期间,要注重落实监督,对于重点工作环节要着重审查、不定期地进行抽查,有效保障各个施工单位依法依规落实工作,可以通过前期的预算,对于实际造价进行

检测,便于违法违规的行为及时得以纠正。在监督审查过程中,要严格依照国家水利水电工程标准,要加强对于造价的管理,避免出现投资方的盲目报价,严格抵制违法违规行为。

4.6 加强合同管理

水利水电工程建设主要就是建设方和施工方通过前期协商签订的合同,进行具体的工程建设,因此双方要严格履行合同内容,各方承担起自己应尽的责任和义务。在实际的施工过程中,要按照实际规定原料标准进行采购。水利水电工程项目通常规模较大,因此的实际施工周期也会比较长,招标文件编制价与市场材料价经常出现差价,所以要严格按照规定进行拨款,依据实际情况可以进行适当的调整。该条件下施工单位就处于被动地位,所以,一定要加强合同管理,以免出现意见不统一。

5 结语

综上所述,近年来随着经济的不断进步和发展,人们对于水电的需求量也越来越大,在此基础上,水利水电工程建设的规模也在不断扩大,其中的水利水电工程造价管理工作也趋于多样性和广泛性,同时又由于市场的变化较大,所以,造价管理也存在着一定的多变性。截至现阶段,造价管理工作中依据存在着很多问题,最为普遍的就是预核算方法落后、没有较为专业的人才、管理体制不够全面、缺乏监管机制、对于合同的使用效果较差等。为了进一步提升我国的水利水电工程建设质量,保障后期的工作安全,就要彻底解决造价管理工作中出现的问题,有效制定造价管理对策,促进我国经济的发展。

参考文献

- [1] 余航.水利水电工程造价管理的成熟度评价模型研究[J].水电站机电技术,2021,44(7):86-88.
- [2] 刘飞.分析水利水电工程造价管理中定额编制的应用[J].智慧城市,2018,4(4):152-153.
- [3] 黄春霞.水利水电工程造价管理的建议对策[J].低碳世界,2019,9(10):103-104.
- [4] 卓武洋.现行定额法在水利水电工程造价管理中的应用研究[J].通讯世界,2019,26(6):315-316.
- [5] 罗小巧,吕建红.水利水电工程造价管理浅探[J].小水电,2018(6):43-46.

作者简介:王丽(1982—),女,汉族,贵州兴义人,本科,工程师,研究方向为水利水电工程造价与建设管理。